

A portrait of Loïc Masson, a middle-aged man with short, light brown hair, wearing glasses, a dark blue pinstripe suit jacket, a white shirt, and a blue patterned tie. He is smiling slightly and looking towards the camera. The background is a blurred outdoor scene with a blue sky and some greenery.

**Loïc
MASSON**

PROGRAMME

ENSEMBLE POUR BUSSY



« Ensemble nous pouvons construire un avenir où chacun se sent écouté, respecté et fier de venir de Bussy-Saint-Georges. »

Notre projet

Securité.....	4
Cadre de vie.....	5
Urbanisme.....	6
Finances.....	7
Vie économique.....	7
L'équipe EPB.....	8
Générations Bussy.....	10
Sport.....	12
Culture.....	13
Solidarité.....	14
Démocratie.....	15

Parlons-en ensemble

contact@ensemblepoubussy.com

06 69 46 48 84



*Chères Buxangeorgiennes,
chers Buxangeorgiens,*

Les 15 et 22 mars prochains, vous ferez le choix de l'avenir de Bussy-Saint-Georges. Habitant depuis plus de 20 ans et élu au conseil municipal depuis 2014, **j'ai décidé de me porter candidat aux prochaines élections municipales.**

Cette décision est le fruit d'une réflexion sincère et d'une volonté claire : **servir l'intérêt général, agir concrètement pour améliorer notre quotidien et bâtir avec vous l'avenir de notre commune.**

Notre ville dispose d'atouts considérables et **les défis à relever sont nombreux : améliorer la sécurité, maîtriser l'urbanisation, développer les mobilités, contrôler la dépense publique, assurer la solidarité entre les citoyens.**

Cette élection est déterminante à plus d'un titre : nous devons continuer à nous battre **contre le projet de stationnement payant que le maire sortant a suspendu suite à la pétition que j'ai mise en place.** Votre mobilisation montre que lorsque nous sommes unis et déterminés, nous pouvons gagner contre les décisions injustes et injustifiées.

Si vous m'accordez votre confiance, **je m'engage à préserver la gratuité du stationnement** en mettant fin au contrat avec la société en charge de la mise en place du projet.

Une commune se construit avec ses habitants. Je souhaite une gouvernance fondée sur l'écoute, la transparence et le dialogue permanent. Chaque décision municipale doit être prise dans l'intérêt de toutes et tous, en tenant compte des réalités du quotidien et des attentes légitimes des citoyens. **Je m'engage également à défendre une ville équilibrée où le développement urbain respecte l'environnement,** où les services publics sont accessibles et efficaces, et **où la sécurité et le bien-vivre ensemble sont des priorités.**

Je souhaite également soutenir la jeunesse, valoriser la vie associative, accompagner les familles et garantir une attention particulière à nos aînés. Bussy-Saint-Georges doit être une ville où il fait bon vivre, travailler et grandir. **Cela suppose une gestion rigoureuse, responsable et tournée vers l'avenir, mais aussi une ambition collective partagée.**

Ensemble, avec sérieux, respect et détermination, nous pouvons agir pour une ville encore plus solidaire, plus durable et plus proche de chacun. C'est cette ambition qui nous a guidés dans l'élaboration des propositions que vous découvrirez dans les pages qui suivent.

Avec toute ma détermination et ma dévotion,

Loïc Masson

Conseiller municipal et candidat
aux élections municipales des 15 et 22 mars 2026

« La sécurité est une condition essentielle du bien-vivre à Bussy-Saint-Georges. Notre engagement est clair : lutter efficacement contre la délinquance, prévenir les atteintes aux personnes et aux biens, garantir une présence humaine rassurante dans tous les quartiers. »

► Mise en place d'une police de proximité

> Présence visible et régulière des forces de sécurité sur l'ensemble du territoire communal par **la mise en place d'une brigade pédestre de jour comme de nuit et le renforcement de l'unité canine.**

> **Action quotidienne** au plus près des habitants et des commerçants pour prévenir les incivilités et rassurer. **Mobilisation renforcée** sur les points sensibles comme la gare et les établissements scolaires aux heures d'affluence.

► Des moyens modernes au service de la sécurité

Un déploiement raisonné et ciblé de la vidéoprotection dans l'espace public, qui est un outil complémentaire à la présence humaine, au service de la prévention et de l'élucidation des faits.

► Une coordination renforcée avec l'État, les partenaires institutionnels et les habitants

> Coopération avec la Police nationale et travail coordonné avec les services compétents et les conseils de quartier pour identifier, prévenir et faire cesser les atteintes et les trafics.

> Renforcement du dispositif d'alerte Voisins Vigilants et Solidaires ®.

► Sanctions

Lutte contre les dépôts sauvages et les incivilités aux moyens de sanctions fermes et systématiques.



► Médiation

Recrutement de médiateurs pour agir en amont contre toutes les formes de délinquance, prévenir les rixes et favoriser le dialogue.

► Prévention

> Mise en place d'actions adaptées à tous les âges et à toutes les situations, menées conjointement avec les associations, les forces de l'ordre et les acteurs locaux.

> Lutte contre le **harcèlement scolaire et prévention des conduites addictives.**

> **Lutte contre les cambriolages, les démarchages frauduleux et les vols à la fausse qualité.**

► Sécurisation

Réparation des éclairages publics défectueux et amélioration de la signalisation des passages protégés.



Cadre de vie

« Notre ambition est simple : refaire de Bussy-Saint-Georges la ville des parcs et jardins. Pour une ville plus propre, plus verte et plus agréable, nous voulons des espaces publics entretenus qui répondent aux besoins quotidiens des habitants. Notre exigence passe également par un urbanisme maîtrisé et la préservation de notre environnement. »

► Des espaces publics entretenus et valorisés

- > Renforcement de la brigade de propreté pour une action réactive, visible et dissuasive.
- > Nettoyage des espaces publics délabrés comme le jardin enchanté, le parc du Génitoy ou le square Valentin Haüy entre autres.
- > Réparation et développement des parcours sportifs. Rénovation et sécurisation des aires de jeux pour les enfants.
- > Programme de réfection des allées pavées et de rénovation des voiries étalé sur la durée du mandat.



► Préserver notre patrimoine naturel

- > Assurer la préservation active des espaces naturels et en particulier de la vallée de la Brosse.
- > Revégétalisation des écoles publiques pour **créer des îlots de fraîcheur** et offrir aux enfants des espaces plus agréables.



► Bien-être animal

- > Création de parcs à chien dans chaque quartier de la ville en partenariat avec les conseils de quartier.
- > Obtention du label «Ville amie des animaux».



« Notre leitmotiv sera : construire moins vite, construire mieux. Maîtriser le développement urbain, améliorer la qualité des constructions et accompagner les habitants dans la rénovation de leur logement, avec une exigence forte envers tous les acteurs. »

► Une architecture harmonieuse et des constructions de qualité

- > Renforcement du service de l'urbanisme pour un suivi plus rigoureux des projets et des chantiers.
- > Exiger d'EpaMarne la livraison des espaces et équipements publics lors de la mise à l'habitation des nouveaux immeubles et mettre fin à l'urbanisation subie.
- > Préservation stricte de l'insertion paysagère des nouvelles constructions et des cônes de vue.
- > Modifier le PLU pour préserver l'identité du Village, des quartiers pavillonnaires et limiter la consommation d'espaces.
- > Travailler à la réhabilitation du château et de la ferme du Génitoy.



► Préservation de la biodiversité et protection de l'environnement

- > Engager une vraie politique de protection du patrimoine arboré par le suivi de l'inventaire réalisé par l'ONF.
- > Elaboration d'une charte de l'arbre et d'un plan arbre 2032 pour limiter les abattages au minimum nécessaire [pour des raisons phytosanitaires].
- > Elaborer et mettre en oeuvre un plan d'élagage des arbres pour préserver leur santé et la sécurité des riverains.

> Décarboner au maximum les activités de la commune.

> Engager des partenariats forts avec les associations de protection de l'environnement.

► Soutenir la rénovation urbaine

- > Assistance aux copropriétés et intervention auprès des bailleurs sociaux pour la rénovation des immeubles et l'amélioration de l'habitat.
- > Accompagner les démarches de rénovation énergétique en partenariat avec le service unique de la communauté d'agglomération.



Finances

« Une commune solide repose sur des finances maîtrisées et une économie locale dynamique. Nous garantissons une gestion rigoureuse de l'argent public. Chaque dépense doit financer des projets et des services utiles à tous. Nous devons préserver le pouvoir d'achat des Buxangeorgiens. »

► La municipalité mettra en place une politique budgétaire fondée sur la **maîtrise stricte des dépenses et l'efficacité des services. Nous mettrons un terme aux dépenses somptuaires ou injustifiées** (frais de bouche, réduction du parc automobile de la ville, etc.).

► **Aucune augmentation du taux communal de la taxe foncière ne sera votée au cours du mandat.**

► Refonte complète des marchés publics pour en maîtriser les coûts.

► **Abandon définitif du projet de stationnement payant** suspendu par le maire sortant.



Vie économique

► Mise en réseau des acteurs économiques pour favoriser l'innovation et la création d'emplois.

► Accompagnement personnalisé pour l'installation de nouveaux commerces et de nouvelles entreprises sur le territoire.

► Création d'une structure foncière pour la maîtrise des locaux commerciaux.

► Aménagement de la ZAC de la Rucherie pour accueillir des entreprises innovantes.

► Aide aux entreprises dans la recherche de stagiaires et d'alternants.

► Soutien aux projets économiques axés sur le développement durable.

► Mise en valeur des professionnels et des commerçants locaux sur les canaux de communication de la Ville.

« Nous voulons faire émerger un vrai centre-ville qui favorisera le développement du commerce local, l'activité des professionnels libéraux et qui soit attractif pour les entreprises qui s'implanteront dans notre commune. »





Pnina MOKRI
Agent territorial
Village-Violennes



Fabrice MANNI
Cadre dirigeant FPT
Golf - Clos St-Georges



Martine DUVERNOIS
Retraitée
Centre-ville



Farid CHAOUI
Retraité
Cent arpents



Marie-Jo
Retra
Sycomore



Gildas LEPROVOST
Ingénieur IT
Centre-ville



Nathalie NUTTIN
Professeure d'anglais
Centre-ville



André AGUERRE
Pilote aviation civile
Cent arpents



Laurence CUENIN
Retraitée
Centre-ville



Rafik
Comm
Sycomore



Ferial BEN ALI
Gestionnaire administrative
Centre-ville



Jawad QARAOU
Enseignant lycée professionnel
Centre-ville



Mariam SOUMARE
Conseillère mutuelle
Centre-ville



Thomas LUIGGI
Ingénieur IT
Cent arpents



Bibiane KOMB
Travailleu
Sycomore



Dylan MARQUES
Superviseur SAD
Centre-ville



Marie-Paule SABROU
Responsable qualité
Golf - Clos St-Georges



Karim AIT TALB
Chef d'entreprise
Golf - Clos St-Georges



Vân Anh DANG
Ingénieure data
Sycomore



Ange
Consultan
Centre



José SIMON
Présidente
Centre-ville



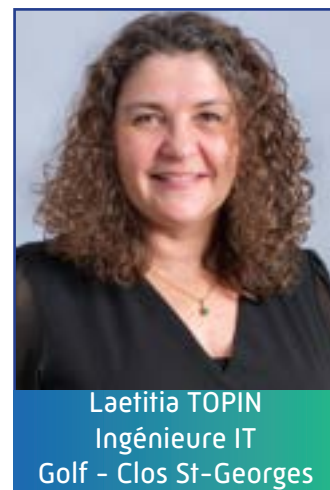
David LE ROUX
Fonctionnaire
Centre-ville



Christelle ROSSI
Employée de banque
Sycomore



Sandy TANG
Ingénieur commercial
Sycomore



Laetitia TOPIN
Ingénieure IT
Golf - Clos St-Georges



TALBI
Commerçant
Centre-ville



Nathalie LUPI
Commerciale
Centre-ville



Jean-Philippe SOMLITH
Cadre en entreprise
Sycomore



Aline SRIDYKHAN
Cheffe de projet SI finances
Golf - Clos St-Georges



Konekham DOUANGBOUPHA
Responsable assurance
Cent arpents



O MOUTOULA
Responsable sociale
Centre-ville



Michaël LUGAN
Cadre FPE
Centre-ville



Sarah ZEDDAM
Assistante de gestion
Sycomore



Donacien ROBE
Travailleur social
Sycomore



Catherine SABASTIA
AESH
Centre-ville



ABA
Responsable télécom
Centre-ville



Pauline LE HOANG
Conseillère de vente
Sycomore



Naseeb NABEEBACCUS
Gérant de sociétés
Golf - Clos St-Georges



Laetitia LENOIR
Commerçante
Centre-ville



Rémi NUTTIN
Ingénieur d'affaires
Centre-ville

Générations Bussy

« Investir dans l'enfance et la jeunesse, c'est préparer l'avenir de notre ville. Notre ambition est de mieux accompagner les jeunes à chaque étape de leur parcours, de leur offrir des espaces d'expression et de favoriser leur autonomie, leur engagement et leur réussite. Nous voulons une ville solidaire, une action sociale humaine, de proximité et efficace, au service de ceux qui en ont besoin. »

Petite enfance : mieux accueillir, mieux accompagner



- Nous voulons une optimisation et un entretien régulier des structures pour accueillir les enfants dans de meilleures conditions.
- Création d'un outil de présentation et de mise en relation entre les assistantes maternelles et les parents.

Scolaire : mieux préparer l'avenir

- Une organisation scolaire cohérente et concertée en collaboration avec les associations des parents d'élèves (**Révision immédiate de la carte scolaire**).
- Amélioration du confort thermique et réduction de l'empreinte environnementale des bâtiments scolaires.
- Soutien aux parents d'enfants à besoins spécifiques.
- Valorisation des projets menés dans les écoles, notamment en matière d'environnement : jardins potagers, actions de sensibilisation, projets pédagogiques durables.
- Développer le civisme des plus jeunes par la mise en place d'actions menées avec les enseignants, les associations locales et les partenaires institutionnels.
- Mise en place de circuits courts et augmentation de la part de repas bio dans les cantines scolaires.

Périscolaire : un temps éducatif à part entière

- Veiller à la mise en place, via le prestataire périscolaire, d'un véritable projet éducatif.
- Proposer des activités de qualité, encadrement adapté en cohérence avec les temps scolaires et familiaux.
- Accompagner au mieux le prestataire dans l'organisation d'activités extérieures.





Jeunesse

- ▶ Ouverture d'un espace jeunes dédié, lieu d'accueil, d'échanges, de projets et d'accompagnement.
- ▶ Élargissement des horaires de la médiathèque, notamment en période d'examens.
- ▶ Renforcement du Service Information Jeunesse (SIJ) pour en faire un véritable point de repère pour les jeunes.
- ▶ **Création d'un «PASS JEUNESSE MUNICIPAL»** pour favoriser l'accès au sport, à la culture et à la création.
- ▶ Accès aux infrastructures sportives pendant les vacances scolaires.
- ▶ Création d'un **Conseil municipal des jeunes** (ados), doté d'un budget dédié, pour apprendre la citoyenneté par l'action.
- ▶ Soutien actif pour la recherche de stages, d'alternances de parcours d'enseignement supérieur ou d'emploi.
- ▶ Aide à la rédaction de CV, lettres de motivation et à la préparation aux entretiens.
- ▶ Meilleure communication sur les dispositifs existants, les aides et les opportunités.
- ▶ Conditionner le dispositif «Coup de pouce Jeunes Citoyens» notamment à la réalisation de soutien scolaire en faveur des plus jeunes.
- ▶ Lancement d'un tremplin jeunes artistes pour accompagner, valoriser et faire émerger les talents locaux.

Séniors

- ▶ Accompagner, prévenir et créer du lien par l'organisation de forums, rencontres et réunions.
- ▶ Création d'ateliers dédiés à la préparation de la retraite et à l'anticipation au changement de vie.
- ▶ Mise en place d'actions de prévention santé et de motricité pour préserver l'autonomie, le maintien en forme et le bien-vieillir.
- ▶ Organisation de cours d'informatique pour lutter contre la fracture numérique.
- ▶ Rompre l'isolement par le développement de sorties culturelles plus nombreuses et plus variées.
- ▶ Mise en place d'échanges intergénérationnels pour renforcer le lien social entre jeunes et seniors.
- ▶ Création d'un service dédié aux démarches administratives, à l'information et orientation vers les aides à domicile.



« Le sport et le tissu associatif sont des piliers essentiels de la cohésion sociale et de la qualité de vie. Notre ambition est de mieux accompagner les associations en leur donnant les moyens d'agir, développer les équipements et favoriser l'accès au sport pour toutes et tous. »



► **Investissement pour la construction du 4e gymnase**, afin de répondre à la croissance démographique et aux besoins des clubs.

► Soutien appuyé pour la réalisation d'un club house et des vestiaires pour le club de football de la ville.

► **Création d'espaces sportifs extérieurs** : terrains de basket 3x3, d'un beach park (volley ball) et d'un city stade supplémentaire.

► **Agrandissement et modernisation de l'espace de street work-out** pour encourager la pratique libre et intergénérationnelle.

► Etudier la création de terrains de padel.

► Ouverture élargie des gymnases durant les périodes de vacances scolaires pour maximiser leur utilisation.

Un sport pour tous, sans exclusion

► Favoriser l'inclusion des sportifs en situation de handicap dans les gymnases, les clubs et les événements sportifs.

► Adaptation progressive des infrastructures et soutien aux initiatives inclusives.

► Développement d'infrastructures accessibles et inclusives : aires de jeux adaptées, bancs et espaces de repos répartis dans la ville.

► Organisation de parcours de randonnée accessibles, favorisant la pratique sportive et la découverte de la nature.

► **Réalisation d'une Maison des associations**, lieu ressource pour se réunir, travailler, se former et mutualiser les moyens.

► **Dialogue renforcé avec les responsables associatifs** pour une répartition plus équitable, plus lisible et optimisée des créneaux d'utilisation des équipements pour répondre à leurs besoins.

► Implication des acteurs associatifs dans l'organisation des événements municipaux, afin de renforcer la participation citoyenne et la convivialité.



« Nous voulons une vie culturelle vivante, accessible et participative, qui valorise les talents locaux et rassemble les habitants autour d'événements de qualité. Une culture vivante, partagée et accessible, qui fait vibrer la ville, soutient la création et renforce le lien entre les habitants. »



► Nous étudierons la création d'une salle de spectacle qui réponde aux attentes légitimes des Buxangeorgiens.

► Développement et valorisation des grands événements populaires: Fête de la musique, Fête des voisins, carnaval, gastronomie du monde. Nous voulons associer activement les Buxangeorgiens, les commerçants, les entreprises et les associations à leur organisation.

► Mise en place d'une programmation culturelle de qualité, ouverte à tous les publics.

► Créer une tarification adaptée pour garantir l'accès à la culture au plus grand nombre.

► Rétablir et valoriser les «Bars en scène» dans les établissements de restauration de la ville pour en refaire des lieux emblématiques de diffusion culturelle et artistique.

► Soutien aux artistes et aux associations pour faire vivre la création locale.

► Accompagnement des écoles et du périscolaire dans la réalisation de projets culturels et éducatifs.

► Développement de projets autour du développement durable et de la culture pour enfants, en lien avec les

enseignants et les acteurs culturels.

► Création d'un studio d'enregistrement pour les musiciens et chanteurs amateurs.



Solidarité

« Nous voulons une ville solidaire et attentive, une action sociale de proximité et efficace, au service de ceux qui en ont besoin. Une ville où chacun peut vieillir dignement, être accompagné en cas de difficulté et accéder à des soins de qualité près de chez lui. »

Action sociale

- **Renforcement du CCAS** pour un accompagnement plus efficace des Buxangeorgiens en difficulté.
- Développement de l'épicerie sociale et des bons alimentaires pour répondre aux situations d'urgence.
- Organisation d'ateliers de maîtrise du budget et de cuisine "récup", pour allier solidarité, autonomie et lutte contre le gaspillage.

Santé

- **Aménagement d'une maison de santé en entrée de ville, avec une priorité donnée à l'installation de médecins généralistes.**
- Création d'un pôle santé par la mise à disposition gratuite du local municipal de la Place Charcot pour faciliter l'installation de médecins.
- Création d'une semaine de la santé avec les professionnels et les associations pour l'organisation de campagnes de dépistage, de prévention des risques et d'informations.



Mobilités

- **Nous mettrons en place un programme ambitieux de rénovation des trottoirs pour faciliter notamment les déplacements des personnes à mobilité réduite, des seniors et des familles avec poussettes.**
- Amélioration de l'accessibilité des établissements recevant du public pour les personnes en situation de handicap.
- Mise en place d'aménagements spécifiques pour favoriser les déplacements des personnes malentendantes et non-voyantes : signalétique adaptée, dispositifs sonores et visuels.
- Amélioration de l'offre de bus : horaires, fréquence et localisation des arrêts (notamment le dimanche).
- Développement de la navette gratuite, complémentaire aux transports existants.
- **Mise en place d'un pédibus pour les trajets domicile-école.**
- Poursuite des aménagements et continuité des pistes cyclables.



Démocratie

« Une démocratie locale vivante repose sur la confiance, la transparence et la participation des habitants via des référendums. Une gouvernance renouvelée implique de redonner toute leur place aux citoyens en les associant réellement aux décisions qui façonnent leur quotidien. »

► **Nous voulons des conseils de quartier repensés** pour que le plus grand nombre de Buxangeorgiens puisse s'exprimer librement.

► Association des conseils de quartier à l'organisation des événements municipaux.

► Valorisation de leur activité dans le magazine municipal et sur les réseaux sociaux de la Ville.

► Association des habitants à la réflexion et à la réalisation des projets structurants de la commune par des concertations en amont, des réunions publiques et des restitutions claires des décisions.

► **Doter les conseils de quartier d'un budget participatif pour la réalisation de projets locaux.**

► **Mise en place de référendums locaux sur les projets majeurs.**

► Garantir la transparence et l'accès à l'information.

► Mise en ligne des permis de construire sur le site internet de la Ville de Bussy-Saint-Georges.

► Meilleure information des habitants sur les projets urbains et les évolutions de leur cadre de vie.

► Diffusion en open data des documents administratifs communicables, dans le respect de la réglementation RGPD et du secret industriel et commercial.

► **Rétablir les réunions de quartier annuelles.**



Renforcer le poids de Bussy-Saint-Georges dans la communauté d'agglomération

► **Logement : plus de coordination et de justice.**

> Garantie d'une présence forte de la Ville dans les processus d'attribution, pour une meilleure prise en compte des situations.

> Nous participerons activement à une plateforme intercommunale d'échange des logements sociaux.

> Intensifier la lutte contre l'habitat indigne.

► Renforcer l'offre culturelle en élargissant les horaires de la médiathèque, afin de mieux répondre aux besoins des habitants, des étudiants et des familles.

> Meilleure accessibilité aux équipements culturels intercommunaux.

> Renforcement des liens avec l'intercommunalité dans les domaines clés : développement économique, tourisme, enseignement artistique (conservatoire), équipements structurants.



ENSEMBLE POUR BUSSY

*Dès le premier tour,
votez Loïc Masson.*

BUSSY-SAINT-GEORGES

ÉLECTIONS MUNICIPALES

15 ET 22 MARS 2026

Parlons-en **ensemble**



contact@ensemblepourbussy.com



06 69 46 48 84

Suivez la **campagne**



ensemblepourbussy.com



Vu le candidat.

Conception graphique : Ensemble pour Bussy

Crédits photos : Ensemble pour Bussy / Pixabay / Freepix

Imprimerie : LG PRINT RCS PARIS 450 570 155

Février 2026

Ne pas jeter sur la voie publique – Papier 100% PEFC

